

Réseau de Villes Alliées pour le Climat et la Transition Énergétique (Rev'ACTE)

Rencontre dédiée à l'écoconstruction

Concept de l'événement

Dates : 23 et 24 février 2021

Rencontre en ligne : webinaire sur Zoom. Lien des deux réunions :

- Le 23/02/21 : <https://zoom.us/j/95626190391?pwd=eEdlcXlJUTdTXl0YORFdUhhcm1aUT09>
- Le 24/02/21 : <https://zoom.us/j/93791003152?pwd=UDF2Y1Q5SU9jN1FSS3RHcERlMm1iUT09>

Objectifs de l'événement

- A. Préciser le rôle et la marge de manœuvre communaux pour promouvoir et faciliter l'écoconstruction sur son territoire.
- B. Faire connaître le cadre réglementaire et les dispositifs existants facilitant l'engagement des communes pour l'écoconstruction.
- C. Faciliter le transfert de connaissance et le partage d'expériences entre villes tunisiennes et méditerranéennes sur les enjeux liés à l'écoconstruction.

Liste des participants

- Villes membres de Rev'ACTE
- Villes partenaires du programme ACTE
- ANME
- IDE-E
- MedCités

Intervenants et formateurs

Medcités	M. Josep Canals Molina, secrétaire général
ANME	M. Oussama Nagati, directeur du programme ACTE M. Imed Triki, ingénieur en génie énergétique
IDE-E	M. Khaled Ben Abdesslam, expert en gouvernance locale Mme Catherine Bonnet, experte en aménagement d'espaces de travail M. Baligh Souilem, expert efficacité énergétique et énergies renouvelables
Municipalité de Marseille	M. Sebastien Barles, conseiller de la Métropole, adjoint au Maire de Marseille Mme Delphine Guisard, directrice du Plan École Avenir
Municipalité de Bizerte	Mme. Sonia Dhaouadi, cheffe du service étude
Municipalité de Sfax	M. Riadh Haj Taieb, responsable urbanisme
Centre de formation le Gabion	M. Richard Lacortiglia, directeur du centre de formation et expert en écoconstruction
ALCOR	M. Hassen Ben Hassine, expert énergie et bâtiment
Association EnvirobatBDM	Mme Virginie Sancho, responsable communication et formation

Contenu du webinaire et des principales interventions

Dans le cadre des activités du réseau Rev'ACTE, une mission d'étude portant sur l'écoconstruction et la production d'énergie d'origine renouvelable était initialement prévue à Marseille. En raison des restrictions de déplacements liés à la pandémie COVID-19, cette mission d'étude est remplacée par l'organisation de séminaires en ligne portant sur les thématiques ciblées.

L'objet de ce webinaire est ainsi de présenter le cadre réglementaire tunisien et les dispositifs incitatifs existants en matière d'écoconstruction et de rénovation de bâtiments tout en présentant des réalisations exemplaires menées en Tunisie ou dans la région de Marseille.

Ce webinaire est structurée en deux journées portant sur :

- la construction de bâtiments neufs
- la rénovation et la certification de projets

Jour 1 : Construction de bâtiments neufs performants énergétiquement

La journée comprendra :

- 1. Une introduction** aux enjeux de l'écoconstruction et à la marge de manœuvre des communes pour favoriser l'écoconstruction sur leur territoire. La ville de Marseille interviendra afin de présenter la stratégie de la métropole et les actions réalisées pour encourager un modèle d'urbanisme et des constructions plus durable sur son territoire.
- 2. Une présentation du cadre réglementaire tunisien** en matière d'écoconstruction et de bâtiments neufs : rappel des enjeux et des dispositions de la réglementation thermique des bâtiments neufs (RTBN) et présentation des procédures audits énergétique sur plan et expertise efficacité énergétique du bâtiment.
- 3. Des présentations de bonnes pratiques et de construction exemplaires** à partir d'exemples de réalisations par des communes tunisiennes et la ville de Marseille.
- 4. Une présentation de l'outil CLIP**, de ses différentes fonctionnalités et de son utilisation par une commune.

Jour 2 : Rénovation de bâtiments existants et certification de projets

La journée comprendra :

- 1. Une description du programme d'audits énergétique** de bâtiments municipaux mené dans le cadre du programme ACTE : procédure, cadre réglementaire, identification des principales actions d'efficacité énergétique à mener.
- 2. Des présentations de bonnes pratiques et des exemples de rénovations modèles** menées par la ville de Sfax, la ville de Marseille et réalisées dans la région méditerranéenne.
- 3. Une présentation de deux systèmes de certification** : présentation du label tunisien Eco-Bat, exigences du label, démarche de labélisation, présentation de l'approche Bâtiment Durable Méditerranéen, référentiel d'évaluation, exemples de projets.

Agenda de la rencontre virtuelle

23 février 2021

Heure	Programme	Intervenants
13h15	Accueil et mot de bienvenue	MedCités
	Introduction	ANME
	Présentation des objectifs de la formation	IDE-E
13h30 - 13h40	Options et marge de manœuvre des communes pour favoriser l'écoconstruction sur leur territoire :	IDE-E
	1. Montrer l'exemple, par des constructions ou rénovations exemplaires sur le patrimoine communal	
	2. Veiller au respect de la réglementation thermique dans les constructions sur son territoire	
	3. Collaborer avec des promoteurs immobiliers pour définir des cibles et directives à destination des acquéreurs et constructeurs en matière d'efficacité énergétique	
13h40 - 14h00	Stratégie de Marseille pour la transition énergétique dans le secteur du bâtiment	Marseille
	- Politique municipale de rénovation thermique des bâtiments municipaux et de développement des ENR, et leviers d'incitation des acteurs du territoire à l'écoconstruction	
	- Projet de Cité de la Transition pour promouvoir l'innovation territoriale et former les professionnels aux pratiques nouvelles, notamment dans les métiers de la construction.	
Construire des bâtiments neufs performants énergétiquement		
14h00 - 14h30	Présentation du cadre réglementaire en vigueur	ANME
	- Réglementation thermique des bâtiments neufs (RTBN)	
	- Audit énergétique sur plan (AEP) et expertise efficacité énergétique du bâtiment (EEEB)	
14h30 - 15h00	Présentation de la préparation du concours d'architecture pour la construction d'un hôtel de ville à Sousse	IDE-E
	- Aménagement des espaces de travail compte tenu des usagers et définition du programme fonctionnel	
	- Dimensionnement d'un bâtiment 'zéro émissions' ; critères de performance, cibles et clauses techniques	
15h00 - 15h30	Présentation du projet de construction exemplaire : l'extension de l'hôtel de ville de Bizerte	Bizerte
15h30 - 16h00	Présentation de l'outil CLIP	ANME
	- Présentation de l'outil de simulation CLIP	
	- Description des fonctionnalités de l'outil	
	- Exploitation de l'outil pour vérifier qualité des rapports d'auditeurs	

24 février 2021

Heure	Programme	Intervenants
09h00	Introduction	ANME IDE-E
Rénovation énergétique de bâtiments existants		
09h15 - 10h00	Dispositifs légaux et cadre incitatif et réglementaire en faveur de la mise à niveau énergétique <ul style="list-style-type: none"> - Contexte, objectifs et procédure des audits énergétiques - Définir la cible, rentabilité et nature de l'intervention - Exemples de mesures d'efficacité énergétique du bâtiment, et dispositifs incitatifs 	ANME
10h00 - 10h30	Projets communaux de rénovation de bâtiments <ul style="list-style-type: none"> - Rénovation de l'hôtel de ville - Rénovation de logements de fonction (Projet RELS) 	Sfax
10h30 - 11h15	Présentation du programme de rénovation de bâtiments municipaux scolaires <ul style="list-style-type: none"> - Stratégie patrimoniale énergétique à l'échelle du parc - Indicateurs de performance énergétique des bâtiments et suivi en phase conception et exploitation - Construction d'écoles exemplaires suivant la démarche BEPOS (Bâtiment à Energie Positive) 	Marseille
11h15 - 11h45	Techniques et matériaux de construction et rénovation écologiques <ul style="list-style-type: none"> - Introduction aux méthodes de construction en paille / matériaux écologiques - Architecture bioclimatique - Exemples de réalisation 	Centre Le Gabion
Suivre une démarche de labélisation		
11h45 – 12h15	Présentation du label Eco-Bat	ALCOR
12h15 – 12h45	Présentation de la démarche Bâtiment Durable Méditerranéen et exemple de projets certifiés.	EnvirobatBDM
	Clôture	